



**ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA VIZANTEA-LIVEZI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA nr.26
Din 12 martie 2026**

**Privind modificarea și completarea Anexei 1 și 2 la Hotărârea
nr.67/23.12.2026 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul
fiscal 2026**

Consiliul local al comunei Vizantea-Livezi, judetul Vrancea, întrunit în ședința extraordinară în data de 12.03.2026:

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1142 /09.03.2026 întocmit de Primarul comunei Vizantea-Livezi;
- raportul de specialitate nr.1141/09.03.2026 întocmit de către compartimentul Impozite și Taxe;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si competarile ulterioare;
- caracterul urgent al reglementării dictat de adoptarea OUG nr. 9/2026 privind adoptarea unor măsuri fiscale, care stabilește un cadru legislative privind aplicarea unor reduceri la anumite categorii de impozite și taxe locale în funcție de persoana contribuabilului sau de vechimea clădirilor ce urmează a fi impozitate.

In conformitate cu prevederile :

- OUG 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ – teritoriale;

- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.75, art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art.136 alin.(1) art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196 alin.(1), lit.,a” și art.243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. Se modifică și se completează Anexa nr.1 și nr.2 la HCL Vizantea-Livezi nr. 67/23.12.2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

CAP I IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

FACILITĂȚI ACORDATE IMPOZITULUI PE CLĂDIRI, se completează astfel:

I.

a) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

b) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe

perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerea prevăzută la lit. a) și lit. b) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute pentru persoanele cu handicap grav și cu handicap accentuat. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform lit. a) și lit. b) se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

II.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6) din art. 457 din Legea nr. 227/2015 –Codul Fiscal, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, conform prevederilor alin. 6¹ și 6² din OUG nr. 9/2026, după cum urmează:

- cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și

funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CAP II IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

SCUTIRI PENTRU IMPOZITUL PE TEREN intitulat, se completează astfel:

- a) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
- b) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerea prevăzută la alin. (a) și (b) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (a) și (b), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform lit (a) și (b), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

CAP III IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

SCUTIRI se completează astfel:

- a) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

b) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit.(a) și (b) se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Se modifică Anexa nr.2, prin abrogarea încasării taxei pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, precum și a adeverințelor necesare eliberării cărții de identitate.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Primariei Comunei Vizantea-Livezi.

Art.3. Hotararea poate fi atacata in instanta, conform procedurilor si termenelor prevazute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Comunicarea prezentei hotarari si aducerea la cunostinta publica se fac de catre secretarul general al comunei Vizantea-Livezi, in termenul prevazut de lege si se va comunica:

- Primarului comunei Vizantea-Livezi;
- Institutiei Prefectului –judetul Vrancea;
- Compartimentului Impozite si Taxe

Președinte de ședință
Telegaru Vasile



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Sandu Claudia-Mădălina