



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA VIZANTEA-LIVEZI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.16
din 16 februarie 2026

privind actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Vizantea-Livezi, județul Vrancea

Consiliul Local Vizantea-Livezi, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 16 februarie 2026:

Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism si Cadastru din cadrul Primăriei Vizantea-Livezi, înregistrat sub nr.581/06.02.2026 și referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr.582/06.02.2026;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vizantea-Livezi;
- Avizul favorabil al Arhitectului Șef al Județului Vrancea cu nr.37/31.12.2025 privind documentația: Actualizare Plan Urbanistic General, comuna Vizantea-Livezi, județul Vrancea;
- Proiectul nr.24/6338/2017- Actualizare Plan Urbanistic General, comuna Vizantea-Livezi, județul Vrancea, elaborat de S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

În conformitate cu prevederile:

- art.120 și art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.2, art.3 paragrafele 1 și 2 și art.4 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.1999/1997;
- art.7, alin.(2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin. (1), art.27¹ alin. (1) lit. "b","c" și "d", art.46, art. 49 alin. (1) și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.21 alin. (1), literele "h"-"i" și alin. (2), art.28, art.30 alin. (1), art. 35 alin. (1) și alin. (3), art.36 alin. (1) lit. "c" și art.43 din Ordinul nr.2331/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și

urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art.2 alin. (1) din Hotărârea de Guvern nr.525/19966 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 și art.31 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit. "c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă *actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Vizantea-Livezi*, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentație de urbanism la 10 ani, de la data aducerii la cunostință publică prin afișare la sediul primăriei, cu posibilitatea de prelungire a valabilității conform prevederilor legale.

Art.3. Monitorizarea prevederilor din documentația de urbanism se va realiza de către Compartimentul Urbanism și Cadastru.

Art.4. Primarul comunei Vizantea-Livezi va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Vizantea-Livezi nr.13/21.06.2002 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism și Hotărârile Consiliului Local Vizantea-Livezi nr.59/15.10.2018, nr.67/28.01.2023 și nr.55/27.11.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Vizantea-Livezi si a Regulamentului Local de Urbanism, precum si extinderea de drept a valabilitatii prevederilor documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunostință publică, în condițiile legii și va fi transmisă prin intermediul secretarului general al comunei Vizantea-Livezi, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Jud. Vrancea, Primarului Comunei Vizantea-Livezi, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Președinte de ședință

Păun Dumitru



Contrasemnează,

*Secretar general al comunei,
Sandu Claudia-Mădălina*