



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA VIZANTEA-LIVEZI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.55
din 27 noiembrie 2024

privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Vizantea-Livezi și a Regulamentului Local de Urbanism, precum și extinderea de drept a valabilității prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

*Consiliul Local Vizantea-Livezi, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară, astăzi,
27 noiembrie 2024*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate înregistrat cu nr.5244/14.11.2024 și referatul de aprobare al primarului comunei Vizantea-Livezi înregistrat cu nr.5245/14.11.2024, precum și avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului, gospodărie comunală, servicii, comerț, amenajarea teritoriului și urbanism.

Văzând:

- Hotărârea Consiliului Local nr.13/21.06.2002 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului local de urbanism coroborată cu Hotărârea Consiliului local nr.1/28.01.2016 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General, Hotărârea Consiliului local nr.59/15.10.2018 privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Vizantea-Livezi și a Regulamentului Local de Urbanism, precum și extinderea de drept a valabilității prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Hotărârea Consiliului Local nr.67 din 28 noiembrie 2023 privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Vizantea-Livezi și a Regulamentului Local de Urbanism, precum și extinderea de drept a valabilității prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- Avizul Favorabil nr.2/31.01.2024 al Consiliului Județean Vrancea privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Vizantea-Livezi;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonăței de Urgență a Guvernului nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

- Ordonanței nr.33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin.(6), lit.c), art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Vizantea-Livezi și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobate prin HCL nr.13/21.06.2002, până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

(2) Valabilitatea prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se extinde de drept pentru acele investiții care au început în timpul perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General, până la finalizarea acestora, în următoarele situații:

a) dacă în timpul perioadei de valabilitate a fost începută, în condițiile legii, procedura de autorizare a executării lucrărilor de construire/desființare;

b) dacă a fost demarată punerea în aplicare a reglementărilor privind circulația juridică a terenurilor, stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan sau delimitarea zonelor afectate de servituți publice;

c) dacă au fost inițiate obiective de investiții de modernizare și/sau dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Vizantea-Livezi și Compartimentul de urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al comunei Vizantea-Livezi.

Președinte de ședință
Roșioru Gheorghe



Contrasemnează,
Secretar general interimar al comunei,
Holbia Denisa-Georgiana

