



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA VIZANTEA-LIVEZI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.31
din 19 mai 2023

privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) si
a indicatorilor tehnico economici- faza DALI pentru obiectivul de investitii
"Reabilitarea moderata a cladirilor publice, comuna Vizantea-Livezi, judetul
Vrancea"

**Consiliul Local Vizantea-Livezi, judetul Vrancea, intrunit in sedinta
ordinara, astazi 19.05.2023:**

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului Achizitii Publice nr.2238/18.05.2023 si referatul de aprobare al primarului inregistrat cu nr. 2239/18.05.2023.
- Contractul de finantare nr. 22715/23.02.2023 incheiat cu Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei privind reabilitarea moderata a cladirilor publice comuna Vizantea-Livezi, judetul Vrancea
- Prevederile Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.
- Prevederile REGULAMENTULUI (UE) 2021/241 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare

și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

In conformitate cu prevederile:

- art.20, alin. (1), art. 41-48 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.129, alin. 1, alin. (2), lit b), alin.4, lit. d), art. 139, alin. (3), lit.g), art.196, alin. (1), lit, a), art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) pentru obiectivul de investitii "Reabilitarea moderata a cladirilor publice, comuna Vizantea-Livezi, judetul Vrancea".

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economici (faza DALI) pentru obiectivul de investitii "Reabilitarea moderata a cladirilor publice, comuna Vizantea-Livezi, judetul Vrancea" in valoare de **572.410,13 lei cu tva**, conform anexei nr.1 (deviz general) la prezenta hotarare, care face parte integranta din acesta.

Art.3. Se va asigura si sustine din bugetul local contributia financiara proprie aferenta cheltuielilor implementarii proiectului.

Art.4. Primarul Comunei Vizantea-Livezi, judetul Vrancea, dl. Ciobotaru Dragos-Fanica va aduce la indeplinire prezenta hotarare, iar secretarul general al comunei o va comunica persoanelor interesate.

Președinte de ședință
Calugaroiu Mirela



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Sandu Claudia-Mădălina

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

"Reabilitare moderată a clădirilor publice comuna Vizantea-Livezi, județul Vrancea"
strada Primăriei nr. 1, sat Vizantea Razasausca, comuna Vizantea-Livezi, județul Vrancea

Faza de Proiectare: D.A.L.E. - Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenție

TVA= 19%

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli de servicii și lucrări Eligibile						Cheltuieli de servicii și lucrări neeligibile						TOTAL VALOARE INVESTIȚIE (eligibil + neeligibil)					
		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	8	10	11	13	15	16	13	15	16	13	15	16	13	15	16
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea																			
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților																			
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență																			
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Expertizare tehnică	5.000.00	950.00	5.950.00	0.00	0.00	0.00	3.000.00	570.00	3.570.00	0.00	0.00	0.00	3.000.00	570.00	3.570.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul	4.000.00	760.00	4.760.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	17.450.00	3.315.50	20.765.50	0.00	0.00	0.00	20.000.00	3.800.00	23.800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.000.00	3.800.00	23.800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.800.00	532.00	3.332.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	14.650.00	2.783.50	17.433.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL		28.250.00	5.000.00	33.250.00	0.00	0.00	0.00	23.800.00	3.800.00	27.600.00	0.00	0.00	0.00	23.800.00	3.800.00	27.600.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL VALOARE INVESTIȚIE (eligibil + neeligibil)		28.250.00	5.000.00	33.250.00	0.00	0.00	0.00	23.800.00	3.800.00	27.600.00	0.00	0.00	0.00	23.800.00	3.800.00	27.600.00	0.00	0.00	0.00

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli de servicii și lucrări Eligibile						Cheltuieli de servicii și lucrări neeligibile						TOTAL VALOARE INVESTIȚIE (eligibil + neeligibil)					
		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	8	10	11	13	15	16									
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.2. Ajutul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	3,700.00	703.00	4,403.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,700.00	703.00	4,403.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL capitol 3	30,150.00	5,728.50	35,878.50	33,000.00	6,270.00	39,270.00	33,000.00	6,270.00	39,270.00	33,000.00	6,270.00	39,270.00	33,000.00	6,270.00	39,270.00	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază																		
4.1.	Construcții și instalații	181,824.12	34,546.58	216,370.70	72,109.61	13,700.83	85,810.44	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14
	4.1.1. Construcții și instalații	181,824.12	34,546.58	216,370.70	72,109.61	13,700.83	85,810.44	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14	253,933.73	48,247.41	302,181.14
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	21,331.38	4,052.96	25,384.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care	134,715.55	25,595.95	160,311.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.4. Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL capitol 4	337,871.05	64,195.50	402,066.55	72,109.61	13,700.83	85,810.44	409,980.66	77,896.33	487,876.99	409,980.66	77,896.33	487,876.99	409,980.66	77,896.33	487,876.99	409,980.66	77,896.33	487,876.99

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli de servicii și lucrări eligibile				Cheltuieli de servicii și lucrări neeligibile				TOTAL VALOARE INVESTIȚIE (eligibil + neeligibil)			
		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	
1	2	3	5	6	8	10	11	13	15	16			
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli													
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	3.377.92	0.00	3.377.92	0.00	0.00	3.377.92	0.00	3.377.92	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	1.376.33	0.00	1.376.33	0.00	0.00	1.376.33	0.00	1.376.33	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	275.27	0.00	275.27	0.00	0.00	275.27	0.00	275.27	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	1.376.33	0.00	1.376.33	0.00	0.00	1.376.33	0.00	1.376.33	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	350.00	0.00	350.00	0.00	0.00	350.00	0.00	350.00	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	5.047.67	959.06	6.006.73	5.047.67	959.06	6.006.73	0.00	6.006.73	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL capitol 5		0.00	0.00	0.00	8.425.59	959.06	9.384.65	8.425.59	959.06	9.384.65	0.00	9.384.65	
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste													
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		368.021.05	69.924.00	437.945.05	113.535.20	20.929.88	134.465.08	481.556.25	90.853.88	572.410.13	572.410.13	572.410.13	
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		203.155.50	38.599.55	241.755.05	72.109.61	13.700.83	85.810.44	275.265.11	52.300.37	327.565.48	327.565.48	327.565.48	



Data: Mai 2023

Intocmit,
SC Arhinspireal Stadion SRL

Beneficiar Investor
Comuna Vișnău-Livezi