

DOMENIUL PRIVAT

ANEXA NR.1 la Hotărârea Consiliului Local nr 54 /31.07.2017

Nr.	DENUMIRE	UM	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	TOTAL SUPRAFAȚĂ TEREN	AMPLASARE	TARLA/PARCELĂ
1.	Teren intravilan Vizanțea Livezi	MP		643	Nord: Primăria Vizanțea Livezi; Sud:Drum județean; Est: Primăria Vizanțea Livezi; Vest:Constantinovici Alexandru.	T4/P225
2.	Teren intravilan Vizanțea Livezi	MP		264	Nord: Primăria Vizanțea Livezi; Sud:Drum județean; Est:Holbea Toader; Vest:PrimăriaVizanțea Livezi.	T4/P 225

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STOICA CĂTĂLIN



Avizez pentru legalitate,
SECRETAR UAT

CÎRNĂȚU-MARICICA

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește compartimentul impozite și taxe pentru urmărirea și încasarea sumelor din contracte, iar secretarul comunei, doamna Cîrnoiu Maricica-va comunica hotărârea – Instituției Prefetului-Județul Vrancea;

- Primarului comunei Vizantea-Livezi;
- Compartimentului –impozite și taxe;
- Domnului CHERCIU GHEORGHE.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STOICA CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ:

Secretar,

CÎRNOIU MARICICA

Art.2. Aprobă vânzarea prin negociere directă ,a terenului în suprafață de 643 m.p. situat în satul Livezile, înscris în C.F.nr. _____ cu nr.cadastral nr. _____, aflat în proprietatea privată a comunei Vizantea-Livezi, județul Vrancea.

Art.3. Prețul de pornire al negocierii este de 21.200 lei, echivalentul a 4030 euro, prețul pe m.p. fiind de 7,20 euro la care se adaugă TVA.

Art.4. La prețul de vânzare al terenului se va mai adăuga și suma de _____ lei fără TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

Art.4. Aprobă comisia de negociere directă precum și membrii supleanți în următoarea componență:

COMISIA DE NEGOCIERE:

1. MĂRĂȘTEANU FĂNICĂ - consilier local;
2. BOȘCAN NICU- consilier local ;
3. CÎRNOIU MARICICA- SECRETAR COMUNĂ;
4. OLARIU CIPRIAN –ADMINISTRATOR PUBLIC;
5. PLEȘCAN GABRIELA-INSPECTOR –IMPOZITE ȘI TAXE.

MEMBRII SUPLEANȚI:

1. CĂLUGĂRU CLAUDIA-MĂDĂLINA-COSILIER ACHIZIȚII PUBLICE;
2. RUSU OLGA –INSPECTOR COMPARTIMENT CONTABILITATE;
3. MOROȘ RODICA-INSPECTOR-COMPARTIMENT AGRICOL.

Art.5. Aprobă membrii comisiei de soluționare a contestațiilor în următoarea componență:

1. BĂLAN FĂNICĂ-INSPECTOR IMPOZITE ȘI TAXE;
2. CIOBOTARU DĂNUȚ- INSPECTOR COMPARTIMENT AGRICOL;
3. RUSU IONEL-INSPECTOR IMPOZITE ȘI TAXE.

Art.6. Împuternicește Primarul comunei Vizantea-Livezi, județul Vrancea, dl.Ciobotaru Dragoș-Fănică pentru semnarea Contractului de vânzare-cumpărare.

JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA VIZANTEA-LIVEZI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 54
din 31 IULIE 2017

privind vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 643 m.p. proprietate privată a comunei Vizantea-Livezi, situat în satul Livezile, comuna Vizantea-Livezi, județul Vrancea

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIZANTEA-LIVEZI:

Având în vedere:

- cererea d-lui Cherciu Gheorghe, înregistrată sub nr.3735/2017, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 643 m.p. în satul Livezile, teren pe care se află edificată o construcție proprietatea domnului Cherciu Gheorghe;

-expunerea de motive întocmită de Primarul comunei Vizantea-Livezi, domnul Ciobotaru Dragoș-Fănică din care reiese oportunitatea adoptării unei hotărâri privind înstrăinarea terenului în suprafață de 643 m.p. situat în satul Livezile, aflat în proprietate privată a comunei Vizantea-Livezi, raportul de specialitate întocmit de ing. Ciobotaru Dănuț – inspector de specialitate și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Vizantea-Livezi;

În urma verificărilor efectuate de compartimentul agricol, măsurători topo-bază de date, conform adresei 2424/ 2017 s-a constatat că terenul nu este revendicat în conformitate cu prevederile Legii nr.10/2001.

În temeiul prevederilor art.36.alin.2,lit."c" și alin.5 lit."b", art.45,alin.3 și art.123 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Își însușește Raportul de Evaluare al imobilului în suprafață de 643 m.p. întocmit de către expert evaluator CON/AR MIHAI-VICTOR, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.